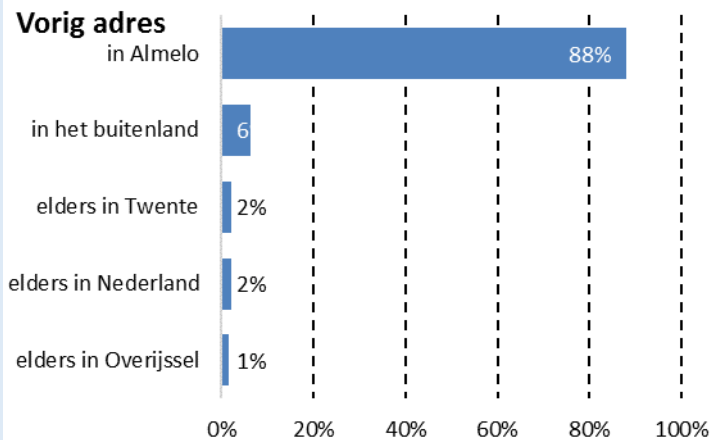
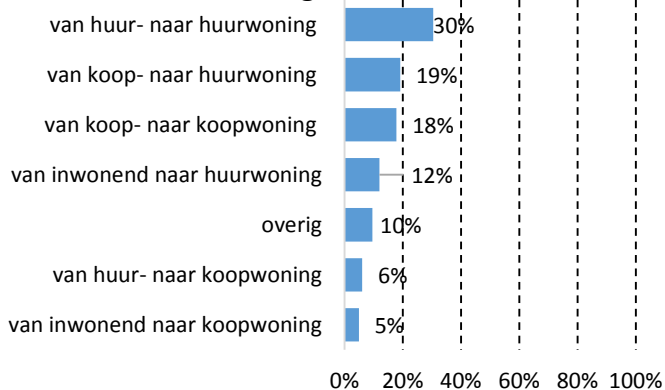


## Afgelopen 5 jaar



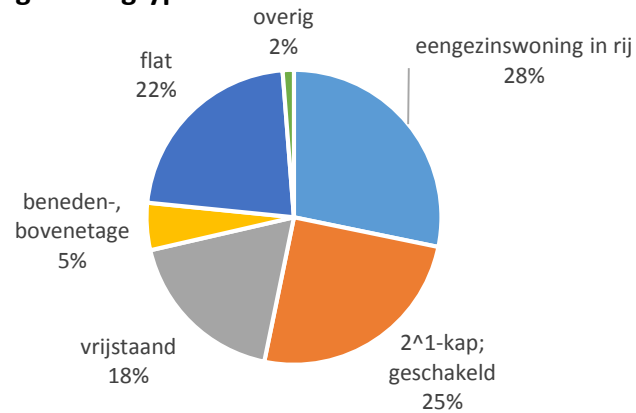
- 16% van de panelleden is de afgelopen 5 jaar verhuisd, waarvan 88% binnen Almelo.
- Belangrijkste reden om in Almelo te verhuizen, was dat men naar een andere, meer geschikte woning wilde. Ook werden vaak andere redenen genoemd, zoals uit huis gaan, medische redenen of relationele redenen (samenwonen, scheiden).
- Belangrijkste reden om naar Almelo te verhuizen, was dat men dichterbij familie/vrienden/kennissen wilde wonen.
- Het meest wordt er verhuisd van een huur- naar een huurwoning.

## Meest recente verhuizing



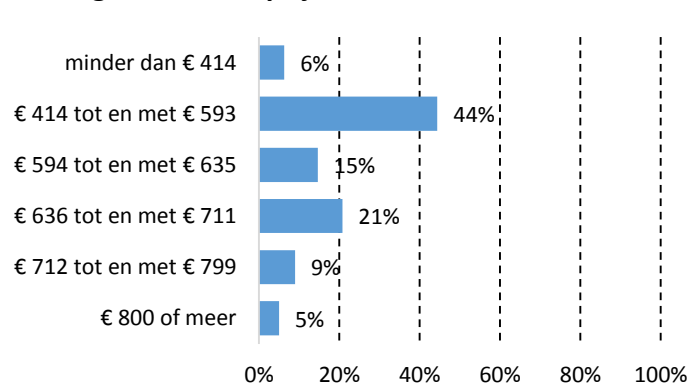
## Heden

### Huidig woningtype



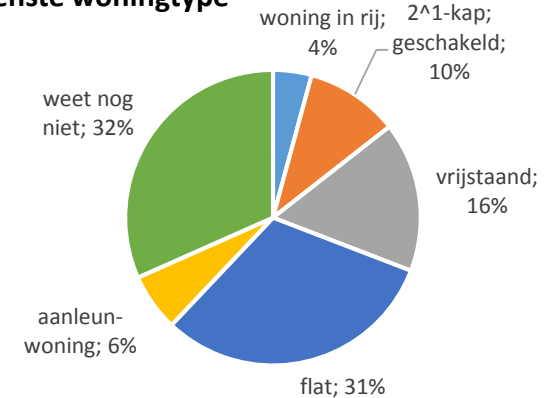
- 9% van de panelleden woont in een woningen die speciaal bedoeld is voor ouderen.
- 57% heeft een koopwoning, 43% een huurwoning.
- Van de panelleden: Grootste verhuurder is AWS Beter Wonen (44%), gevolgd door St. Joseph (40%). 6% huurt via een makelaar/belegger, 4% via een particulier en 6% nog op een andere manier.
- De helft van de huurders betaalt een huurprijs onder € 594. De meesten (86%) betalen een kale huurprijs onder de grens van de huurtoeslag (€ 711).

### Hoogte kale huurprijs



## Komende 5 jaar

### Gewenste woningtype



- 15% overweegt de komende 5 jaar te verhuizen en een kwart van de respondenten weet het nog niet; 60 procent overweegt geen verhuizing de komende 5 jaar. Belangrijkste reden is een verhuizing naar een andere, meer geschikte woning, maar ook andere redenen worden vaak genoemd, zoals medische of relationele redenen. 39% denkt aan een huurwoning, 34% aan een koopwoning en 28% weet het niet. Als soort woonmilieu hebben in de binnenstad wonen en een groen stedelijk gebied de voorkeur (ieder 22%).
- 20% zou wel naar een nieuwbouwwoning willen. Van alle respondenten die een nieuwbouwwoning wensen, wil 15% graag de woning zelf - in particulier opdrachtgeverschap - bouwen.
- 34% wenst een woning speciaal bedoeld voor ouderen, vooral een ouderen-/bejaarden-/seniorenwoning (44%) of een serviceflat (15%). Bij voorkeur hebben ze dan alle functies gelijkvloers.
- Als men een woning zoekt in Almelo (49%), dan wil daarvan 36% graag binnen de eigen wijk blijven wonen. Bij een verhuizing naar een andere wijk heeft de Binnenstad de voorkeur.
- Bij een vertrek uit Almelo geeft 26% aan wel in Twente te willen blijven; 32% zoekt een woning elders in Nederland, buiten Overijssel. Belangrijkste reden naar elders te willen verhuizen is omdat men voor werk verhuist (26%) of omdat men de omgeving er leuker vindt (23%).